

Voorstel haalbaarheidsonderzoek
huisvesting VO
16 september 2020

Programma

1. Terugblik
2. Het voorstel
3. Haalbaarheidsonderzoek
4. Vervolgtraject

Terugblik

- December 2019
 - februari 2020
 - Maart 2020
 - Kaderbrief
 - september
 - 7,8 en 10 september
 - 16 september
 - 1 oktober
 - vanaf oktober
 - Q3 2021
 - Q4 2021
- Visie en routekaart vastgesteld
Beeldvormende raadssessie uitkomsten
locatieverkenning
- schriftelijke toelichting op presentatie
 - werksessie raad inz voorstel berekening opbrengstpotentie vrijvallende locaties
 - Inzicht opbrengstpotentie vrijvallende locaties
- Doorkijk financiën
Beantwoording vragen gemeentefonds
Inloopmomenten omwonenden
commissiebehandeling SAL
raadsbesluit start haalbaarheidsstudie
Uitwerken haalbaarheidsonderzoek
Beeldvormende raadssessie uitkomsten
uitwerking voorkeursvariant
Raadsvoorstel toekomstige huisvesting VO

Een *haalbaarheidsonderzoek* uit te voeren naar de realisatie van toekomstbestendige huisvesting voor de VO-scholen op de locaties *Vijzellaan en Van der Palmpad (tot aan de Douwes Dekkerlaan)*.

Overzichtskaart locaties



Overzicht criteria



Combinatiekansen



Grondpositie



Mobiliteit



Leefbaarheid



Fasering

A. Vijzellaan / vd Palmpad + DD-laan

VARIANT	COMBINATIE KANSEN	GRONDPOSITIE	MOBILITEIT	LEEFBAARHEID	FASERING
A Vijzellaan / vd Palm- pad + DD-laan					

VARIANT	COMBINATIE KANSEN	GRONDPOSITIE	MOBILITEIT	LEEFBAARHEID	FASERING
A Vijzellaan / vd Palm- pad + DD-laan					
B Vijzellaan / Poldermolen + BKweg					
C BKweg + Poldermolen / DD-laan					
D Kattestaart gespiegeld					

Haalbaarheidsonderzoek

Primair

- onderzoek naar de haalbaarheid van de huisvesting van de scholen op de locaties

Secundair inzicht geven in de realisatiekansen van:

- woningbouw
- Maatschappelijke voorzieningen zoals (recreatieve) sport
- Groen/water

Haalbaarheidsonderzoek

1. Onderzoek naar de ruimtebehoefte van de scholen
2. Uitwerken fysieke samenwerking
3. Opstellen globale gebiedsschets (massastudie)
4. Onderzoek behoefte sportaccommodaties
5. Inzicht in financiële mogelijkheden
6. Inventariseren draagvlak
7. Opstellen risicoanalyse
8. Doorkijk mogelijke aanvullende functies
9. Faseringsmogelijkheden

Uitkomsten haalbaarheidsonderzoek medio 2021 naar de raad

