



# ONAFHANKELIJK PAPENDRECHT

Aan het College van B&W van de gemeente Papendrecht  
T.a.v. de heer Aart-Jan Moerkerke, voorzitter,  
Markt 22  
3351 PB Papendrecht

Papendrecht      vrijdag 10 januari 2020  
Onderwerp      Overkapping terras Bosch 54 te Papendrecht

Geachte heer Moerkerke,

Langs deze weg vragen wij uw aandacht voor een probleem van een inwoner van onze gemeente. Kennelijk is er ergens in het (administratieve) traject iets misgegaan met de aanvraag van een vergunning voor (de aanbouw van) een overkapping aan het adres Bosch 54 waardoor nu een acute situatie is ontstaan en het afbreken – **volgende week al** – van de nieuwe overkapping dreigt, wat wellicht bij nader onderzoek niet nodig blijkt te zijn.

De bewoner heeft een overkapping laten aanbrengen boven het terras waarvoor hij een vergunning heeft. Voor de overkapping van het terras heeft een architect serieuze tekeningen gemaakt. De overkapping is esthetisch mooi om te zien en hij past volgens onze opvatting in het straatbeeld en bij de typische Papendrechtse dijkwoningstijl. Op de foto's (in de bijlagen bij deze brief) kunt u zien hoe de overkapping eruit ziet.

Er heeft goed contact met de behandelend ambtenaar / ambtenaren van de gemeente plaats gevonden. De bewoner heeft het contact met de ambtenaren van de gemeente als plezierig ervaren, zo bleek mij vandaag in een telefonisch onderhoud met de heer Marcel van de Giessen. Hij is de bewoner van het pand. Hij heeft zich misschien niet gerealiseerd dat er voor de overkapping een aparte vergunning nodig was, of dat een melding volgens de Wabo volstond, aangezien hij voor het terras eronder wel over een vergunning beschikt. Als er al een misverstand zou bestaan over het wel of niet een overkapping mogen aanbrengen, dan is dat volgens mijn inschatting na voornoemd telefoongesprek niet bewust zo ontstaan. Er zijn niet opzettelijk regels geschonden, als dat al het geval zou zijn.

Na inventarisatie van een aantal mogelijkheden (een Partytent was een optie, maar die viel af vanwege het feit dat dat niet in stijl is, en een zonnescherm viel af want dat was ook niet echt mooi) is de houten overkapping als beste optie gekozen. Het is bovendien een overkapping in stijl met het huis en de gebouwde omgeving, zie daarvoor nogmaals de foto's die wij als bijlagen bij deze brief voor u meezenden.

De buren in de omgeving vinden de overkapping mooi en vragen zich af waarom de gemeente nu over wil gaan tot sloop. De directe buren zijn er zelfs blij mee omdat ze dan het benzinstation niet meer zien! Wij constateren dat er in de omgeving van het Bosch 54 geen omwonenden zijn die protest hebben aangetekend tegen de overkapping dan wel bezwaar zouden hebben gemaakt. Sterker nog: menig buur vindt de overkapping een aanwinst. Er zijn flink wat buren die willen komen getuigen dat zij de overkapping mooi vinden en passend in de gebouwde omgeving. Er is dus sprake van lokaal draagvlak voor de overkapping.

Als er dan eigenlijk niemand echt tégen de overkapping is, dan rijst de vraag waarom de overkapping moet worden afgebroken? Dat staat voor volgende week zaterdag 18 januari op de rol. Dat zou een hoop tijd, geld (er is een boete van 5000 euro in het vooruitzicht gesteld) en energie kosten. En als dan later blijkt dat dit helemaal niet nodig was geweest, dan zou dat reuze te betreuren zijn.

Daarom willen wij u vriendelijk vragen nog eens naar deze zaak te kijken en mee te laten wegen dat het:

- 1) om een onder architectuur gebouwde overkapping gaat,
- 2) boven een terras waarvoor wél een vergunning is afgegeven,
- 3) dat de buren ter plekke het resultaat gewoon erg mooi vinden,
- 4) en dat zij het ook vinden passen in de gebouwde omgeving,
- 5) dat de alternatieven (een partytent, of een zonnescerm) veel minder mooi zijn, dan de nu gebouwde overkapping, notabene de duurste variant, en
- 6) dat het ook wat waard is als Papendrecht in hun huis investeren en zo niet alleen hun huis een stukje mooier maken, maar
- 7) daarmee ook een bijdrage leveren aan een mooier Papendrecht.

Uiteindelijk willen we er met elkaar toch iets moois van maken en dat is hier zeker gelukt.

Wij hopen dat deze brief met bijlagen (de foto's van de overkapping) aanleiding zal zijn tot nader overleg komende week. Aangezien er een dreiging in de lucht hangt om de nieuw aangebrachte overkapping af te breken voor aanstaande zaterdag 18 januari, verzoeken wij u met klem deze dreiging ervan af te halen en uit te stellen tot nader order. Immers zonder druk van die dreiging kan het overleg dat wij graag met u willen voeren in een meer ontspannen sfeer plaatsvinden. En er is volgens ons bovendien geen externe noodzaak, brandveiligheid, gevaar voor instorting, of iets dergelijks waardoor afbraak van de overkapping haast zou hebben.

Graag zouden wij dit onderwerp in de gemeenteraad aan de orde willen stellen, maar gelet op de tijdsplanning zal dat niet voor 18 januari aanstaande mogelijk zijn. Vandaar dat wij u nogmaals ook om deze reden vragen om uitstel van de dreiging, dat geldt ook de boete die in het vooruitzicht is gesteld. Ten aanzien daarvan vragen wij ook deze even op de lange baan te schuiven, zolang het overleg nog plaatsvindt. Dat geeft de bewoner van Bosch 54 ook de nodige rust om deel te nemen aan dit overleg. Vanzelfsprekend zijn wij vanuit de fractie bereid ook aan het overleg deel te nemen, met als inzet te kijken of we samen tot een goede oplossing kunnen komen die recht doet aan de eisen van de gemeente (bijvoorbeeld met terugwerkende kracht alsnog een vergunning, indien nodig, aanvragen c.q. een melding doen) en de wensen van de bewoner de overkapping te mogen behouden.

Wij vernemen graag van u.

Met vriendelijke groet,

Fractie van Onafhankelijk Papendrecht  
Ruud Lammers.